

Эксперт: Ардашева Ольга Александровна
 Телефон: +7 (926) 776-46-26
 e-mail: 89267764626@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223208
РОССИЯ, МОСКВА, ШЕЛАПУТИНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 6С1

Продается здание
160 000 000 рублей

Комплекс зданий в шикарной локации в цоо, 1900 м Продается комплекс зданий в центре Москвы. Основное здание 1478 м2. Соседнее здание 406 м2. Земельный участок 1439 м2. Объект Не Является Культурным Наследием, Собственность. Отличное расположение объекта — удобный съезд с Садового кольца и заезд на него. Тихий премиальный район, вокруг объекта плотный жилой массив, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Станция метро Таганская в пешей доступности. Удобный собственный подъезд к зданиям. Доступ к объекту как со стороны Шеллапутинского переуллка, так и со стороны Николаямской улицы. Обращайтесь за дополнительной информацией, продажа от собственника, никаких обременений.

Тип сделки	Продажа	Состояние	требуется
Тип недвижимости	Коммерческая		капитальный ремонт
Подтип	здание	Год постройки	1946 г.
Метро	Марксистская	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Форма собственности	в собственности
Время до метро	10 мин.	Площадь участка	14.39 сот.
Этажей	3	Тип здания	Нежилое
Высота потолков	3 м.	Форма налогообложения	НДС включен
Общая площадь	1884 м ²	Добавлено	2025-11-21 15:23:00





